

*Передмова до фонду
Ніжинський житлово-орендний
кооператив «Новий побут», м. Ніжин Ніжинського району*

фонд Р-6561, 25 од. зб., 1928-1931 рр.

1. Історія установи-фондоутворювача

Дати створення та ліквідації фондоутворювача невідомі.

2. Історія фонду

Документи описані 26 липня 1941 року у кількості 23 справ за 1928-1931 роки.

12 березня 1945 року було проведено перевіряння наявності та стану справ. В результаті перевіряння встановлено, що 23 справи за 1928-1931 роки знаходяться в задовільному стані.

У акті № 2 перевіряння наявності та стану документів від 16 жовтня 1955 року налічується 24 справи (так в документі) за 1928-1931 роки.

У 2020 році рукописний опис перероблено шляхом редагування заголовків з повним переглядом справ, уточнено фондову приналежність та крайні дати документів справ. Після перероблення опису проведено перешифрування справ на підставі перевідної таблиці шифрів.

Основні документи фонду:

Постанови ВУЦВК та РНК УСРР, Наркоматів юстиції та внутрішніх справ УСРР, об'єднаного засідання правління Укржитлоспілки, Ніжинського райвиконкому про користування житловими приміщеннями за тимчасової відсутності мешканців, встановлення плати за квартиру, врегулювання порядку користування житлом, зміну інструкції НКВС УСРР і НКФ УСРР «Про використання приміщень у державних будинках», здавання тари для потреб хлібозаготівлі, невиконання плану з утилізації, збір металобрухту. Інструкція про реєстрацію кооперативних статутів. Положення про культурно-побутові комісії. Статут кооперативу. Протоколи засідання правління Ніжинської окржитлоспілки, правління кооперативу та загальних зборів членів кооперативу. Плани роботи. Річні звіти. Листування з Головним управлінням соцстрахування, Ніжинською окржитлоспілкою, Ніжинською філією Держбанку, Нарсудом про складання планів будівельних робіт та кошторисів, надання відомостей про пайові внески та заборгованість по зарплаті, виплату страхових премій, звільнення та отримання квартир, стягнення заборгованості з членів кооперативу, погашення позик організацію оздоровчих осередків, заощадження коштів, оплату друкарських послуг, своєчасне отримання кореспонденції. Акт ревізійної комісії. Прибутково-

видатковий кошторис. Баланси. Списки членів кооперативу. Заяви громадян про приймання в члени кооперативу, надання квартир.

Деякі документи Ніжинського житлово-орендного кооперативу «Новий побут» зберігаються в фонді Р-6566.

3. Характеристика опису

Документи фонду описані та обліковані в опису № 1.

До опису складено необхідний довідковий апарат: титульний аркуш, передмова, перевідна таблиця шифрів, список скорочень. Заголовки справ розкривають повний зміст документів. Крайні дати документів в опису зазначені на рівні число, місяць, рік.

Опис складений згідно структурно-хронологічного принципу. Фізичний стан справ задовільний. Станом на 12.05.2020 рік в опису № 1 обліковано 25 справ за 1928-1931 роки.

Укладач передмови архівіст 1 категорії

Людмила КУЛИК