

*Передмова до фонду
Ніжинський робітничий житлово-будівельний
кооператив «Будівельник»,
м. Ніжин Ніжинського району Ніжинського округу*

фонд Р-6562, 13 од. зб., 1925-1929 рр.

1. Історія установи-фондоутворювача

Дати створення та ліквідації фондоутворювача невідомі.

2. Історія фонду

Документи описані 28 липня 1941 році у кількості 12 справ за 1925-1929 роки.

22 березня 1945 року було проведено перевіряння наявності та стану справ документів. Під час перевіряння встановлена наявність 12 справ, що знаходяться у задовільному стані.

У 2020 році рукописний опис перероблено шляхом редагування заголовків з повним переглядом справ, уточнено фондову приналежність та крайні дати документів справ. Після перероблення опису проведено перешифрування справ на підставі перевідної таблиці шифрів.

Основні документи фонду:

Постанови ВУЦВК та РНК УСРР, Наркомату юстиції УСРР, правління Укржитлоспілки, Ніжинської міськради про врегулювання порядку користування житлом, надання пільг працівникам житлово-будівельних кооперативів, встановлення плати за квартиру, введення посади двірника в будинкоуправліннях. Інструкція про порядок та методи складання прибутково-видаткового кошторису. Положення про культурно-побутові комісії. Статут кооперативу. Протоколи засідань правління Ніжинської окржитлоспілки та загальних зборів членів кооперативу, засідань ревізійної комісії. Річний звіт. Листування з Всеукраїнською спілкою житлової кооперації, Ніжинською міськрадою, Ніжинським окрвиконкомом, Ніжинською окржитлоспілкою, окрстрахкасою про страхування будівель, складання планів та кошторисів, витрату державних позик, внесення пайових внесків, обстеження роботи кооперативу, проведення зборів членів кооперативу, отримання бланків. Трудові договори. Акти ревізійної комісії. Кошториси. Список членів кооперативу. Заяви громадян про приймання в члени кооперативу.

3. Характеристика опису

Документи фонду описані та обліковані в опису № 1.

До опису складено необхідний довідковий апарат: титульний аркуш, передмова, перевідна таблиця шифрів, список скорочень. Заголовки справ розкривають повний зміст документів. Крайні дати документів в опису зазначені на рівні число, місяць, рік.

Опис складений згідно структурно-хронологічного принципу. Фізичний стан справ задовільний. Станом на 21.05.2020 рік в опису № 1 обліковано 13 справ за 1925-1929 роки.

Укладач передмови архівіст 1 категорії

Людмила КУЛИК